



Către,

Senatul Universității de Vest din Timișoara

Prin prezenta vă aducem la cunoștință situația imobilului Pavilion E1 – Magazie amplasat în Timișoara, str. Oituz nr.4 și a transmis prin HG nr. 152/12.02.2004, din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului pentru Universitatea de Vest din Timișoara, după cum urmează:

Prin HG nr. 152/12.02.2004, s-a aprobat transmiterea imobilelor reprezentând, teren în suprafață de 4500 mp și construcția Pavilion E1 – Magazie, str. Oituz nr.4, din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului pentru Universitatea de Vest din Timișoara.

Predarea - primirea imobilelor s-a efectuat la data de 30.03.2004, în baza protocolului și procesului verbal de predare primire nr. 2988/30.03.2004 încheiat între reprezentanții Ministerului Apărării Naționale și reprezentanții Universității de Vest din Timișoara.

Conform procesului verbal de predare primire nr. 2988/30.03.2004 încheiat între reprezentanții Ministerului Apărării Naționale și reprezentanții Universității de Vest din Timișoara, imobilul Pavilion E1 – Magazie la data preluării avea suprafața construită de 662 mp, suprafața desfășurată de 662 mp, anul construcției 1890.

Imobilul Pavilion E1 – Magazie, nu au fost înscris în Cartea Funciară și nu a fost evidențiat în contabilitatea Universității de Vest din Timișoara ca mijloc fix, întrucât nu a fost găsit pe teren. Acest imobil trebuia să facă obiectul evidențierii conform prevederilor legale privind înscrierea în Cartea Funciară la data preluării sau imediat după și evidențiat în contabilitate ca mijloc fix.

Specificăm că imobilele aparținând domeniului public ale statului din Timișoara, str. Oituz, nr.4, transmise din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului pentru Universitatea de Vest din Timișoara prin Hotărâri de Guvern, s-au înscris în Cartea Funciară și în evidențele contabile ca mijloace fixe, respectiv: Facultatea de Arte și Design, terenul de 4687 mp, terenul de 4500 mp, înainte de anul 2010, Pavilion F1 – Magazie cu suprafața de 265 mp- diferența de suprafață de 199 mp fiind recunoscută ca fundație și un zid al construcției, în anul 2020.

Imobilul Pavilion E1 – Magazie nu a fost înscris în Cartea Funciară și în prezent această procedură nu mai este posibilă deoarece imobilul nu se regăsește pe teren.

Prezenta, a fost elaborată în vederea întocmirii documentației necesare ce urmează a fi transmisă la Ministerul Educației și Cercetării pentru scoaterea imobilului Pavilion F1 – Magazie din inventarul centralizat al statului.

Conducerea Universității de Vest din Timișoara a aprobat prin Decizia nr.836/DEPAMI/06.10.2020, atașată prezentei, comisia pentru constatarea inexistenței imobilului Pavilion E1 – Magazie, comisie care a consemnat concluziile în procesul verbal de constatare nr. 47507/07. 10. 2020, atașat prezentei.

Clarificarea statutului imobilelor din zona Oituz este absolut necesară ca urmare a faptului că în acel perimetru urmează să fie implementat un proiect cu finanțare europeană care presupune extinderea spațiilor de învățământ pentru Facultatea de Arte și Design și Facultatea de Muzică și Teatru.

Față de cele mai sus prezentate, vă supunem spre aprobare:

- constatările din Procesul verbal de constatare nr. 47507/07.10.2020 cu privire la inexistența imobilului Pavilion E1 – Magazie, din Timișoara, str. Oituz, nr. 4,
- continuarea demersurilor în relația cu Ministerul Educației și Cercetării pentru scoaterea din inventarul centralizat al statului a imobilul Pavilion E1- Magazie, din Timișoara, str. Oituz, nr. 4.

Director General Administrativ,  
Dr. Ec. Laurențiu Nicolae GEORGESCU

Director DEPAMI  
Dr. Ec. Mircea Mihai ROB

Șef Serviciu Tehnic și Evidență Patrimoniu  
Ing. Victor CĂRBUNA

Cons. Jur. Nectara Ileana TUTURIOV



DECIZIA nr. *836/DEPAMI/06.10.2020*

Rectorul Universității de Vest din Timișoara, Prof. Univ. Dr. Marilen Gabriel PIRTEA, confirmat prin Ordinul MEC nr. 5610/19.12.2019, Având în vedere referatul nr. 45169/01.10.2020, elaborat de Departamentul Evidență Patrimoniu, Achiziții și Monitorizare Investiții din cadrul Universității de Vest din Timișoara, prin care se solicită constituirea unei comisii care să consemneze starea de fapt a imobilului Pavilion E1-Magazie, amplasat în Timișoara, str. Oituz, nr.4 și care ulterior să supună aprobării Consiliului de Administrație și Senatului Universității concluziile formulate prin procesul verbal de constatare, În conformitate cu prevederile art. 226, al.4 din Legea nr.1/2011- Legea educației naționale, cu modificările și completările ulterioare

**DECIDE**

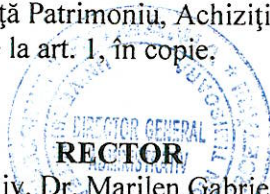
Art.1 Se constituie la nivelul Universității de Vest din Timișoara, comisia care să consemneze situația de fapt a imobilului Pavilion E1-Magazie, amplasat în Timișoara, str. Oituz, nr.4, în următoarea componență:

Dr. Ec. Laurențiu Nicolae GEORGESCU	- Director General Administrativ
Dr. Ec. Mircea Mihai ROB	- Director DEPAMI
Dr. Ec. Cosmin SPIRIDON	- Director Dep. Economico – Financiar
Ec. Gabriel MORAR	- Șef Serviciu Administrativ
Ing. Victor CĂRBUNARU	- Șef Serviciu Tehnic și Administrare Patrimoniu
Ing. Gheorghe NEAMȚI	- Serviciu Tehnic și Administrare Patrimoniu
Cons. Jur. Nectara TUTURIOLOV	- Serviciul Tehnic și Administrare Patrimoniu

Art.2 Comisia astfel constituită va consemna într-un proces – verbal de constatare, starea de fapt a imobilului Pavilion E1-Magazie, urmând ca ulterior să supună aprobării Consiliului de Administrație și Senatului Universității concluziile formulate prin actul de constatare.

Art.3 Un exemplar din prezenta decizie se comunică :

- Cancelariei Rectorului, în original,
- Departamentului Evidență Patrimoniu, Achiziții și Monitorizare Investiții, în original,
- Persoanelor nominalizate la art. 1, în copie.



Prof. Univ. Dr. Marilen Gabriel PIRTEA





### Proces verbal de constatare

încheiat ca urmare a consemnării stării de fapt a imobilului Pavilion E1- Magazie, amplasat în Timișoara, str. Oituz, nr.4, transmis din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului pentru Universitatea de Vest din Timișoara.

Comisia constituită în baza Deciziei nr. 836 / DEPAMI / 06.10.2020, formată din:

Dr. Ec. Laurențiu Nicolae GEORGESCU	- Director General Administrativ
Dr. Ec. Mircea Mihai ROB	- Director DEPAMI
Dr. Ec. Cosmin SPIRIDON	- Director Dep. Economico – Financiar
Ec. Gabriel MORAR	- Șef Serviciu Administrativ
Ing. Victor CĂRBUNARU	- Șef Serviciu Tehnic și Administrare Patrimoniu
Ing. Gheorghe NEAMȚI	- Serviciu Tehnic și Administrare Patrimoniu
Cons. Jur. Nectara TUTURILOV	- Serviciul Tehnic și Administrare Patrimoniu

consemnează următoarele:

Prin HG nr. 152/12.02.2004, s-a aprobat transmiterea imobilelor reprezentând, teren în suprafață de 4500 mp și construcția Pavilion E1 – Magazie, str. Oituz nr.4, din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului pentru Universitatea de Vest din Timișoara.

Predarea - primirea imobilelor s-a efectuat la data de 30.03.2004, în baza protocolului și procesului verbal de predare primire nr. 2988/30.03.2004 încheiat între reprezentanții Ministerului Apărării Naționale și reprezentanții Universității de Vest din Timișoara.

Conform procesului verbal de predare primire nr. 2988/30.03.2004 încheiat între reprezentanții Ministerului Apărării Naționale și reprezentanții Universității de Vest din Timișoara, imobilul Pavilion

E1 – Magazie la data preluării avea suprafața construită de 662 mp, suprafața desfășurată de 662 mp, anul construcției 1890.

Imobilul Pavilion E1 – Magazie nu a fost înscris în Carte Funciară și nu a fost evidențiat în contabilitatea Universității de Vest din Timișoara ca mijloc fix, la data preluării.

Specificăm că în conformitate cu art.300 din Codul Administrativ, “bunurile imobile proprietate publică se înscriu în Cartea Funciară anterior actului de dare în administrare.”

În acest caz, Ministerului Apărării Naționale nu a înscris imobilul Pavilion E1 – Magazie în Cartea Funciară, ci doar terenul de 4500 mp pe care imobilul a fost amplasat și care este evidențiat în Cartea Funciară și în contabilitatea Universității de Vest din Timișoara ca mijloc fix .

Imobilul Pavilion E1 – Magazie nu se regăsește pe teren, la fața locului identificându- se doar urme de fundație și zid exterior și având în vedere vechimea clădirii (imobilul a fost construit în anul 1890, așa cum reiese din procesul verbal de predare primire nr. 2988/30.03.2004, încheiat între reprezentanții Ministerului Apărării Naționale și reprezentanții Universității de Vest din Timișoara ), pare logică presupunerea autodemolării.

Ca urmare a celor prezentate, propunem scoaterea imobilului Pavilion E1- Magazie, amplasat în Timișoara, str. Oituz, nr.4, din inventarul centralizat.

Prezentul proces - verbal de constatare a stării de fapt a imobilului Pavilion E1- Magazie, amplasat în Timișoara, str. Oituz, nr.4, se va înainta Consiliului de Administrație și Senatului Universității de Vest din Timișoara pentru aprobare, urmând apoi a fi remis Ministerului Educației și Cercetării pentru procedurile ulterioare.

Dr. Ec. Laurențiu Nicolae GEORGESCU -

Dr. Ec. Mircea Mihai ROB -

Dr. Ec. Cosmin SPIRIDON -

Ec. Gabriel MORAR -

Ing. Victor CĂRBUNARU -

Ing. Gheorghe NEAMȚI -

Cons. Jur. Nectara TUTURIOLOV