



/19.09.2025

Către,
Consiliul de Administrare
Și
Senatul Universității de Vest din Timișoara

Prin prezenta vă înaintăm spre aprobare indicatorii de realizare obiectivului de investiții: Modernizarea și eficientizarea energetică a căminelor studențești și a sălilor de sport ale Universității de Vest din Timișoara”, finanțat în baza contractului 14233/17.12.2024 prin Planul Național de Redresare și Reziliență după cum urmează:

Valoare totală obiectiv: 40.037.339,65 lei (din care C+M 38.741.398,15 lei) + TVA

Cu două componente :

1.Modernizare spații de recreere și lectură – 8.222.450,38 lei (din care C+M 7.880.675,38 lei)
- Sală Sport Pârvan nr.4 3.780.747,52 lei (din care C+M 3.624.846,71 lei)
- Sală sport Oituz/Popa Șapcă nr.5 4.441.702,86 lei (din care C+M 4.255.828,67 lei)

2.Modernizare spații cu destinația cazare - 31.814.889,27 lei (din care C+M 30.838.389,27 lei)
- Cămin studențesc Renașterii 10.794.821,77 lei (din care C+M 10.462.827,38 lei)
- Căminul Facultății de Drept 7.502.129,89 lei (din care C+M 7.267.863,57 lei)
- Căminul Camelia 13.517.937,61lei (din care C+M 13.107.698,32lei)

CARACTERISTICI TEHNICE SALA DE SPORT PÂRVAN NR.4:

Suprafața	Clădire propusă a fi modernizată (mp)
Suprafața totală teren*:	22377
Suprafața construită	594,5
Suprafața desfășurată	1349
Suprafața utilă	1079,2
Regim de înălțime	P+2
POT	2.65%
CUT	0.05

*teren aferent CF bul. V.Pârvan nr4 (ansamblu de clădiri UVT, din care face parte și Sala de Sport)

INDICATORII TEHNICO- CONOMICI

Valoare	Lei – fără TVA
TOTAL GENERAL:	3.780.747,52
din care : C + M	3.624.846,71

CARACTERISTICI TEHNICE SALA DE SPORT POPA ȘAPCĂ NR.5 (Zona Oituz):

Suprafața	Clădire propusă a fi modernizată (mp)
Suprafața totală teren:	17063
Suprafața construită	1610
Suprafața desfășurată	1779,91
Suprafața utilă	1423,93
Regim de înălțime	P+1

INDICATORII TEHNICO- CONOMICI

Valoare	Lei – fără TVA
TOTAL GENERAL:	4.441.702,86
din care : C + M	4.255.828,67

CARACTERISTICI TEHNICE CĂMIN STUDENȚESC RENĂȘTERII (LORENA):

Suprafața	Clădire propusă a fi modernizată (mp)
Suprafața totală teren:	2372
Suprafața construită	796
Suprafața desfășurată	3980
Suprafața utilă	3184
Regim de înălțime	P+4E
Spații de cazare	164 locuri

INDICATORII TEHNICO- CONOMICI

Valoare	Lei – fără TVA
TOTAL GENERAL:	10.794.821,77
din care : C + M	10.462.827,38

CARACTERISTICI TEHNICE CĂMINUL FACULTĂȚII DE DREPT:

Suprafața	Clădire propusă a fi modernizată (mp)
Suprafața totală teren:	584
Suprafața construită	461
Suprafața desfășurată	2766
Suprafața utilă	2212,8

Regim de înălțime	P+5E
Spații de cazare	120 locuri

INDICATORII TEHNICO- CONOMICI

Valoare	Lei – fără TVA
TOTAL GENERAL:	7.502.129,89
din care : C + M	7.267.863,57

CARACTERISTICI TEHNICE CĂMINUL CAMELIA:

Suprafața	Clădire propusă a fi modernizată (mp)
Suprafața totală teren:	1909
Suprafața construită	880,6
Suprafața desfășurată	4403,10
Suprafața utilă	3522,48
Regim de înălțime	P+3E+M
Spații de cazare	135 locuri

INDICATORII TEHNICO- CONOMICI

Valoare	Lei – fără TVA
TOTAL GENERAL:	13.517.937,61
din care : C + M	13.107.698,32

Menționez că valorile cuprinse în prezenta solicitare de aprobare sunt cele din contractul de finanțare încheiat.

Rector,

Prof. Univ. Dr. Marilen Gabriel PIRTEA

Director D.E.P.A.M.I.,
Dr. Ec. Mircea Mihai ROB

STEP,

Ing. Diana RĂCIU –Șef Serviciu

Ing. Robert FRIEDMANN